

募集条件

<契約形態>

定期建物賃貸借契約（2年） ※途中解約可

<初期費用> ※税別表記

- ・ 契約事務手数料 50,000 円
- ・ 前払内装費 【1名用】 50,000 円 【2名用】 70,000 円 【3名用・4名用】 90,000 円

<募集区画> ※税別表記

※キャンペーン内容はお問合せ下さい。

2019年3月1日時点

| 区画サイズ | 区画No. | 窓あり/なし | 賃料 | 管理費 | 光熱費 | 月額計 | キャンペーン適用 |
|-------|-------|--------|----------|--------|--------|----------|----------------|
| 【1名用】 | 001 | あり | 64,000円 | 6,000円 | 5,000円 | 75,000円 | 43,000円 |
| | 022 | － | 49,000円 | 6,000円 | 5,000円 | 60,000円 | 35,500円 |
| 【2名用】 | 014 | あり | 79,000円 | 6,000円 | 6,000円 | 91,000円 | 51,500円 |
| | 032 | － | 64,000円 | 6,000円 | 6,000円 | 76,000円 | 44,000円 |
| 【3名用】 | 034 | － | 85,000円 | 6,000円 | 7,000円 | 98,000円 | 55,500円 |
| | 036 | － | 92,000円 | 6,000円 | 7,000円 | 105,000円 | 59,000円 |
| 【4名用】 | 016 | あり | 127,000円 | 7,000円 | 7,000円 | 141,000円 | 77,500円 |

※クレジットカード払いの場合、別途保証料が掛かります。（アイ・シンクレント㈱による『アイ・スマイル』利用）

提供サービス

▽ 住所利用

知名度の高いアドレスを、名刺・HPで利用可能です。



▽ 法人登記

法人登記が可能です。
会社の信用度もアップします。



▽ 個室利用

プライベートな空間として、完全
間仕切りされた個室の利用が可能です。



▽ 会議室利用

8名用・4名用の会議室を用意しています。
大切な商談等に活用できます。（予約制）



▽ 受付機社名表記

エントランスに設置した受付機にて
スマートな受け付け対応ができます。



▽ コピー・プリンター利用

スキャン可能な複合機とシュレッダーを
共用部に設置しています。



▽ 郵便受け

ビル共用部に各室専用の郵便受けを
設置しています。

▽ 宅配ボックス

ビル共用部に6つの宅配ボックスを設置。
留守が多くても便利です。

▽ インターネット回線

光ギガ回線を、各室に無償で提供しま
す。会議室には無線を設置しています。

▽ オフィス家具

机は備え付けられています。椅子及び
サイドワゴンをご用意します。

▽ セキュリティ

施設入口にオートロック、各所に防犯
カメラを設置しています。

▽ 丸紅取引先協会への加入可能

各種セミナーやお役立ち情報、ご支援
メニューを提供します。
（選択制。入会金・年会費無料）

▽ IP電話（※オプション）

転送設定が可能な050局番の専用回線を
保有できます。

▽ IP FAX（※オプション）

050局番の専用回線を保有し、設定した
メーカーで送受信ができます。

●お問い合わせ先●

丸紅リアルエステートマネジメント株式会社 仙台オフィス
【受付時間】 平日10:00~16:00

電話：022-264-7773

メール：m-label@mfmco.jp

